

임시주주총회의사록

주식회사 뉴스테이허브제3호위탁관리부동산투자회사(이하 “회사”)의 임시주주총회가 다음과 같이 개최되다.

일 시: 2025년 1월 16일(목) 오후 1시 00분

장 소: 서울시 영등포구 의사당대로8, (태흥빌딩) 4층 회의실

주 주 총 수	:	1명
회사가 발행한 주식의 총수	:	6,382,830주
출 석 주 주 수	:	1명
출석한 주주가 소유한 주식수	:	6,382,830주

법인이사의 지정을 받은 의장인 김현민은 의장석에 등단한 후 본 회의가 적법하게 성립됨을 설명하고 개회를 선언하다. 이어 오늘 주주총회의 부의안건을 상정하다.

제1호 의안 : (주)대한제51호위탁관리부동산투자회사 신주인수 등의 건

의장은 (주)대한제51호위탁관리부동산투자회사(이하 “대한제51호”)의 종류주식 6,620,000주(1주 액면금액 5,000원, 발행금액 5,000원, 총 투자금액 331억원)을 첨부된 주주총회 자료를 통해 인수하여 지분을 확보하고자 함을 설명하다.

출석 주주들은 제안된 신주인수 안을 신중히 검토한 후, 만장일치 찬성으로 다음과 같이 결의하다.

결의사항: 의장의 제안대로

신주(종류주식 6,620,000주)를 인수한다.

의장은 이상으로 금일 상정의안이 모두 심의 종료되었음을 알리고 폐회를 선언하다. (종료시간 오후 1시 20분)

위 의사의 경과요령과 결과를 명확히 하기 위하여 이 의사록을 작성하고 기명 날인하다.

2025년 1월 16일

주식회사 뉴스테이허브제3호위탁관리부동산투자회사

법인이사 주택도시보증공사

